



# PEMBATASAN HAK BANK

SELAKU KREDITOR SEPARATIS DALAM PROSES KEPAILITAN



Dr. Yulianto, S.H., M.H.

# PEMBATASAN HAK BANK

SELAKU KREDITOR SEPARATIS DALAM PROSES KEPAILITAN

Di



RAJAWALAYAN  
Dinas Ilmu Perpustakaan, Informasi,  
dan Kearsifan Nasional  
PT. Rajawali Pers  
Jl. Setiabudi No. 129  
Jakarta 10130

# PEMBATASAN HAK BANK

SELAKU KREDITOR SEPARATIS DALAM PROSES KEPAILITAN

Dr. Yulianto, S.H., M.H.



RAJAWALI PERS  
Divisi Buku Perguruan Tinggi  
PT RajaGrafindo Persada  
DEPOK

Yulianto

Pembatasan Hak Bank Selaku Kreditor Separatis dalam Proses Kepailitan/Yulianto  
— Ed. 1—Cet. 1.—Depok: Rajawali Pers, 2017.

x, 262 hlm. 23 cm  
Bibliografi: hlm. 245  
ISBN 978-602-425-327-1

1. Bangkrut -- Aspek hukum. 2. Hukum perbankan I. Judul  
346.078

Hak cipta 2017, pada Penulis

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh isi buku ini dengan cara apa pun,  
termasuk dengan cara penggunaan mesin fotokopi, tanpa izin sah dari penerbit

2017.1834 RAJ

Dr. Yulianto, S.H., M.H.

**PEMBATASAN HAK BANK SELAKU KREDITOR SEPARATIS DALAM PROSES  
KEPAILITAN**

Cetakan ke-1, Desember 2017

Hak penerbitan pada PT RajaGrafindo Persada, Depok

Desain cover octviena@gmail.com

Dicetak di Kharisma Putra Utama Offset

**PT RAJAGRAFINDO PERSADA**

Kantor Pusat:

Jl. Raya Leuwilingung, No.112, Kel. Leuwilingung, Kec. Tapos, Kota Depok 16956

Tel/Fax : (021) 84311162 -- (021) 84311163

E-mail : rajapers@rajagrafindo.co.id http://www.rajagrafindo.co.id

Penerwakilan:

Jakarta-16956 Jl. Raya Leuwilingung No. 112, Kel. Leuwilingung, Kec. Tapos, Depok, Telp. (021) 84311162.  
Bandung-40243, Jl. H. Kundi Timur No. 8 Komplek Kundi, Telp. 022-5206202. Yogyakarta-Perum. Pondok  
Soragan Indah Blok A1, Jl. Soragan, Ngestiharjo, Kasihan, Bantul, Telp. 0274-625093. Surabaya-601 18, Jl.  
Rungkut Harapan Blok A No. 09, Telp. 031-8700819. Palembang-30137, Jl. Macan Kumbang III No. 10/4459  
RT 78 Kel. Demang Lebar Daun, Telp. 0711-445062. Pekanbaru-28294, Perum De' Olandra Land Blok C 1  
No. 1, Jl. Kartama Marpoyan Damai, Telp. 0761-65807. Medan-20144, Jl. Eka Rasmii Gg. Eka Rossa No. 3A  
Blok A Komplek Johor Residence Kec. Medan Johor, Telp. 061-7871546. Makassar-90221, Jl. Sultan Alauddin  
Komp. Bumi Permata Hijau Bumi 14 Blok A14 No. 3, Telp. 0411-861618. Banjarmasin-701 14, Jl. Bali No. 31  
Rt 05, Telp. 0511-3352060. Bali, Jl. Imam Bonjol Gg 100/V No. 2, Denpasar Telp. (0361) 8607995. Bandar  
Lampung-35115, Jl. P. Kemerdekaan No. 94 LK I RT 005 Kel. Tanjung Raya Kec. Tanjung Karang Timur, Hp.  
082181950029.

## KATA PENGANTAR

Buku ini merupakan hasil penelitian disertasi penulis untuk dapat meraih gelar akademis tertinggi doktor dalam ilmu Hukum pada Program Ilmu Hukum Universitas Airlangga Surabaya yang berjudul: "Pembatasan Hak Kreditor Pemegang Jaminan Kebendaan dalam Pengurusan dan Pemberesan Harta Pailit".

Dalam buku ini dibahas mengenai Pemberlakuan Undang-Undang Nomor 37 Tahun 2004 tentang Kepailitan dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang (UUK-PKPU) sebagai *lex specialis* dari hukum jaminan kebendaan dan hukum perdata. Keberlakuan Undang-Undang ini menimbulkan beberapa permasalahan hukum terhadap kreditor pemegang jaminan kebendaan dalam hal pengurusan dan pemberesan harta pailit, yaitu: **Pertama**, terjadi persinggungan prinsip antara prinsip hukum kepailitan dengan prinsip hukum jaminan kebendaan, khususnya prinsip eksekutorial dan prinsip preferensi. **Kedua**, adanya pembatasan hak kreditor pemegang jaminan kebendaan dalam pengurusan dan pemberesan harta pailit. **Ketiga**, terjadinya pertentangan atas putusan Pengadilan Niaga dan Mahkamah Agung Republik Indonesia dalam perkara kepailitan yang berhubungan dengan pengurusan dan pemberesan jaminan kebendaan. Mahkamah Agung Republik Indonesia dalam beberapa putusannya

merujuk pada UUK-PKPU sebagai peraturan yang bersifat khusus dalam hal pengaturan hukum jaminan dan hukum perdata secara umum, sebagai implementasi prinsip hukum "lex specialis derogate legi generalis".

Pada kesempatan ini dengan tulus penulis menghaturkan ucapan terima kasih, hormat dan penghargaan yang setinggi-tingginya kepada Prof. Dr. Muchammad Zaidun, S.H., M.Si., selaku promotor dan Dr. M. Hadi Shubhan, S.H.,CN.,M.H., selaku Ko-Promotor, yang senantiasa telah memberikan bimbingan, arahan dan motivasi sehingga penulis dapat menyelesaikan studi doktor ilmu hukum.

Penulis berharap kritik dan saran dari pembaca sebagai sumbangan pemikiran yang sangat berharga bagi penulis. Semoga buku ini dapat memberikan manfaat bagi pengembangan pengetahuan khususnya hukum kepailitan di Indonesia.

Surabaya, Desember 2017

Penulis,

Dr. Yulianto, S.H., M.H.

## DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vii
BAB 1 PENDAHULUAN	1
BAB 2 PRINSIP HUKUM KEPAILITAN YANG BERTENTANGAN DENGAN PRINSIP HUKUM JAMINAN KEBENDAAN	9
A. Karakteristik Hukum Kepailitan	9
1. Dasar Filosofis Berlakunya Hukum Kepailitan	9
2. Tujuan Hukum Kepailitan	21
3. Fungsi Hukum Kepailitan	25
4. Prinsip Hukum Kepailitan	27
5. Syarat Permohonan Pailit	33
6. Akibat Penetapan Pailit	46
7. Penggolongan Kreditor dalam Hukum Kepailitan	55
8. Urutan Prioritas Kreditor dalam Hukum Kepailitan	58



9.	Kewenangan, Tugas, Tanggung Jawab dalam Proses Kepailitan dan Kerugian Kurator	60
B.	Karakteristik Hukum Jaminan	80
1.	Tinjauan Umum Hukum Jaminan	80
2.	Fungsi Jaminan	88
3.	Penggolongan Jaminan	89
4.	Prinsip Hukum Jaminan Kebendaan	97
5.	Jenis Jaminan Kebendaan	100
6.	Eksekusi Jaminan Kebendaan	118
7.	Hak Preferensi Pemegang Jaminan Kebendaan	132
8.	Penggolongan dan Tingkatan Kreditor dalam BW	133
C.	Pertentangan Prinsip dalam Hukum Kepailitan Dengan Hukum Jaminan Kebendaan yang Berkaitan Dengan Pemberesan Harta Pailit oleh Kurator Terhadap Barang Jaminan Kebendaan	134
1.	Prinsip Eksekutorial Kreditor Pemegang Jaminan Kebendaan	135
2.	Prinsip Hak Preferensi Kreditor Pemegang Jaminan Kebendaan	139
<b>BAB 3 IMPLIKASI YURIDIS HAK PEMEGANG JAMINAN KEBENDAAN DALAM PENGURUSAN DAN PEMBERESAN HARTA PAILIT</b> 145		
A.	Implikasi Yuridis Hak Pemegang Jaminan Kebendaan dalam Pengurusan dan Pemberesan Harta Pailit Sesuai Dengan UUK-CPKU	145
1.	Adanya Sita Umum dalam Kepailitan	147
2.	Adanya Masa Penangguhan	150
3.	Adanya Hak Kurator untuk Menjual Jaminan Benda Bergerak	157
4.	Adanya Batas Waktu Dua Bulan Bagi Kreditor Pemegang Jaminan Kebendaan untuk Mengeksekusi Benda Agunan	159
5.	Adanya Keharusan untuk Menyerahkan Benda Agunan Kepada Kurator	162
6.	Adanya Pembebasan Barang Agunan oleh Kurator	165
7.	Adanya Pembatalan Atas Seluruh Perjanjian Setelah Debitur Dinyatakan Pailit	166
8.	Adanya Hak Kurator untuk Menuntut Diserhkannya Bagian dari Hasil Penjualan Benda Agunan	168
9.	Adanya Upah Buruh sebagai Utang Pailit	171
10.	Adanya Tingkatan Pembayaran Kepada Kreditor yang Menempatkan Kreditor Hak Istimewa (Pasal 1139 Bw dan Pasal 1149 Bw) di Atas Kreditor Separatis	173
B.	Perbandingan Hukum Kepailitan di Beberapa Negara	176
1.	Hukum Kepailitan di Amerika Serikat	176
2.	Hukum Kepailitan di Belanda	184
3.	Hukum Kepailitan di Singapura	191
<b>BAB 4 PUTUSAN PENGADILAN NIAGA DAN MAHKAMAH AGUNG DALAM PERKARA KEPAILITAN YANG BERHUBUNGAN DENGAN PENGURUSAN DAN PEMBERESAN JAMINAN KEBENDAAN</b> 167		
A.	Analisis Putusan yang berhubungan dengan Hak Eksekutorial Pemegang Jaminan Kebendaan	197
1.	Perkara antara PT Bank Mandiri, Tbk dengan Panjie L. Pakpahan, S.H. (Kurator PT Elang Perkasa Lestari Jaya (Dalam Pailit)	197
2.	Perkara antara PT BRI, Tbk dengan Jandri Siadri, S.H., LL.M. (Kurator PT Tripanca Group (Dalam Pailit)	203
3.	Perkara antara PT Bank Mandiri, Tbk dengan Syahrial Ridho, S.H. (Kurator PT Surya Abadi Prima (Dalam Pailit)	208

4.	Perkara antara PT BNI, Tbk dengan Egga Indragunawan, S.H. (Kurator PT Bangkit Indonesia (Dalam Pailit)	212
5.	Perkara antara PT Bank Mega, Tbk dengan Swandy Halim, S.H. (Kurator PT Gladia Lestari Parahyangan (Dalam Pailit)	215
B.	Analisis Putusan yang Berhubungan dengan Hak Preferensi Pemegang Hak Jaminan Kebendaan	222
1.	Perkara antara PUK SP TSK SPSI PT Starwin Indonesia (Dalam Pailit) dengan Tafrizal Haan Gwang, S. H., M.H./Kurator PT Strawin Indonesia (dalam pailit)	222
2.	Perkara antara PT Bank OCBC NISP, Tbk dengan Soedeson Tandra, S.H., M.Hum./Kurator PT Metalindo (dalam pailit)	224
3.	Perkara antara PT Wijaya Karya, Tbk dengan Tim Kurator PT UE ASSA (dalam pailit)	227
4.	Perkara antara PT Bank Mega, Tbk dengan Juandri Siadari, S.H., LL.M./Kurator PT Tripance Group (Dalam Pailit)	230
5.	Perkara antara H. Tafrizal Haan Gwang/ Kurator PT Indopanca Garmindo (dalam pailit) dengan Mantan Pekerja PT Indopanca Garmindo, dkk	235
<b>BAB V PENUTUP</b>		<b>241</b>
A.	Simpulan	241
B.	Saran	243
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>		<b>245</b>
<b>INDEKS</b>		<b>257</b>
<b>BIODATA PENULIS</b>		<b>261</b>